

# ニコニコ住宅出雲店の新築建売情報

いつでもすぐにご案内致します！まずはお気軽にご連絡ください！

広告有効期限 / 2022年3月31日

## 斐川町上直江 2022年1月完成

斐川西中まで  
徒歩**5分**

エアコン  
など  
家電家具付

駐車場  
**4台可！**

4LDK



月々お支払い例

**55,763円**

金利0.7%(当初10年間)40年返済 頭金無し ボーナス払 50,236円

販売価格

建物 + 土地 + 外構

**2,684万円**

校区 / 西野小学校、斐川西中学校

所在地/出雲市斐川町上直江1687-5、地積/208.14㎡、地目/宅地区域/非線引き、用途地域/第1種住居地域、建蔽率/60%  
容積率/200%、道路/市道幅員約12m、交通/直江駅から車で5分  
構造/木造2階建てスレート葺き、延床面積/111.78㎡  
施工面積/116.75㎡、建築年月日/2022年1月完成予定  
確認許可番号/第HP13-3468712号、取引形態/売主

## 出雲市大津新崎町 2022年2月完成

浴室暖房  
乾燥機完備

エアコン  
など  
家電家具付

駐車場  
**2台可！**

3LDK



月々お支払い例

**48,930円**

金利0.7%(当初10年間)40年返済 頭金無し ボーナス払 50,236円

販売価格

建物 + 土地 + 外構

**2,398万円**

校区 / 大津小学校、出雲第一中学校

所在地/出雲市大津新崎町1丁目43-2、43-6、地積/151.16㎡、地目/宅地区域/非線引き、用途地域/第2種住居地域、建蔽率/60%  
容積率/200%、道路/公道幅員12m、交通/出雲市駅から車で5分  
構造/木造2階建てガルバリウム屋根、延床面積/79.51㎡  
施工面積/82.10㎡、建築年月日/2022年2月完成予定  
確認許可番号/第HP13-3484351号、取引形態/売主

## 出雲市神西沖町 2022年2月完成

便利な  
土間収納付！

エアコン  
など  
家電家具付

駐車場  
**4台可！**

3LDK



月々お支払い例

**45,538円**

金利0.7%(当初10年間)40年返済 頭金無し ボーナス払 350万円

販売価格

建物 + 土地 + 外構

**2,256万円**

校区 / 神西小学校、河南中学校

所在地/出雲市神西沖町803-5、地積/182.08㎡、地目/宅地区域/非線引き、用途地域/指定なし、建蔽率/70%、容積率/200%  
道路/位置指定道路幅員6m、交通/JR神西駅から車で5分  
構造/木造2階建てスレート屋根、延床面積/101.83㎡  
施工面積/112.82㎡、建築年月日/2022年2月完成予定  
確認許可番号/第HP13-3497810号、取引形態/売主



笑顔で作るマイホーム

**ニコニコ住宅**

中央建設(株)出雲店

出雲市塩冶善行町 10-1

TEL 0853-22-0002

FAX 0853-22-6833

▼HPで相談▼



▼LINEで相談▼



一般建設業 鳥根県知事(般-28)第6215号 宅建業 鳥根県知事(7)785号

**中央ホーム株式会社**

本社 鳥根県松江市上東川津町1813  
松江古志原店 鳥根県松江市古志原5丁目1-1

国土交通大臣(特-30)第20118号 宅建業 国土交通大臣(2)第8852号

**中央建設株式会社**

本社 出雲市塩冶善行町10-1 TEL0853(22)6744  
出雲店 出雲市塩冶善行町10-1 TEL0853(22)0002